



بررسی ارتباط برنامه‌ریزی شهری و طراحی شهری در کشور پرتغال

سال تحصیلی ۹۸-۹۹



چشم‌اندازی از بندرگاه قدیمی و مرکز شهر پورتو

معرفی اجمالی کشور پرتغال

سیاست و حکومت

مجریه

قضایه

مقننه



رای گیری مستقیم

۵ سال

رئیس جمهور

۴ سال

مجلس

اداره توسط نفست وزیر

فرمانداری

مالی

اجرائی

قضای

قوه قضایه

تاریخچه برنامه ریزی در پرتغال

دهه
۱۹۸۰

برنامه ریزی معطوف به کاربری زمین
کالبدی

برنامه ریزی کالبدی و دیدگاه تجویزی

دهه
۱۹۹۰

برنامه ریزی معطوف به موضوعاتی
چون فرآیند کنترل توسعه و توجه به
توسعه مسائل محیطی

سافتار فضایی وسیع تر - پوشش
فضایی طرم برای تمام محدوده -
مشارکت عمومی

سیستم مدیریت شهری پرتغال

این الگو بیانگر جایگاهی مشابه ریاست جمهوری برای شهردار در سطح یک شهر بوده و در آن شهردار، بازیگری سیاسی است که دارای وظایف اجرایی نیز می‌باشد. شهردار کنترل اکثریت سیاسی شورا را در اختیار داشته و تقسیم قدرت و وظایف روشنی بین شهردار و شاخه احزاب، از طرفی، وارد کردن خصصات جایگاه ریاست جمهوری، در شکار یک حکمت محلی، (انتخاب مستقیم

شهردار
قوی

منابع مالی مدیریت شهری

شهرداری‌ها به دلیل اعتبار بالایی که نزد جامعه دارند منابع مالی مورد نیاز خود را برای پروژه‌های مختلف سرمایه گذاری خود از طریق **انتشار اوراق بدهی شهری** تأمین می‌کنند.

یکی دیگر از فرصت‌های مدرن مالی که به صورت کارآمد توسط شهرداری‌های شهرهای بزرگ پرتغال و دولت‌های محلی برای تأمین منابع مالی کارآمد مورد استفاده قرار می‌گیرد، تاسیس **صندوق‌های مشترک سرمایه گذاری** است.

رهبری
جمعی

رهبری
کمیسیون

شورا-
مدیر شهر

ت وظایف
مدل پیش

اهد. امور
اختیارات
انمارک و

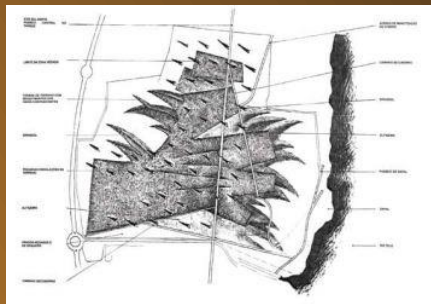
انتخاب می

سود. شورای شهر دارای اختیارات کمی در ارتباط با سیاست‌های عمومی است. با این وجود کمی توانمند در تعیین استراتژی و اجرائی که در دست مدیر شهر است دخالت کند. ریاست شورای شهر در این شیوه بر عهده شهردار است. این شیوه در کشورهای ایرلند و فنلاند مورد استفاده است.

نوآوری‌های شهری

مشخصات پروژه

نام پروژه	پروژه پارک ساملی Tejo and Trancão
موقعیت	پرتغال - شرق لیسبون
تاریخ	۱۹۹۴ - ۲۰۰۴
تیم طراحی	استودیوی معماری منظر PROA جرا
مشاور	جورج هارگریوز
مساحت	۹۰ هکتار
کارفرما	EXPO'98 Park S.A
هزینه پایه	۱۲ میلیون یورو



کروکی‌های دستی اولیه

پروژه پارک ساملی

پروژه پارک ساحلی

رویکرده و اقدامات

لطفا برای دیدن مطالب کامل به فایل اصلی رجوع کنید 😊